

Отзыв научного руководителя
диссертации Синяковой Елены Викторовны
на тему «Разработка социально-адресного механизма обеспечения потребности домашних хозяйств в индивидуальном жилье», представленной на соискание
ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 –
Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация, и
управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство)

Диссертация Синяковой Елены Викторовны «Разработка социально-адресного механизма обеспечения потребности домашних хозяйств в индивидуальном жилье» была выполнена ею в качестве соискателя по кафедре экономики и управления строительством и рынком недвижимости Высшей школы экономики и менеджмента Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина (ФГАОУ ВО УрФУ)».

В процессе подготовки диссертации Синякова Е.В. выполнила значительный объем работы по обработке, систематизации и анализу нормативно-правовых актов, профессиональной литературы, научного и статистического материала по исследуемой проблеме и сама повела все необходимые расчеты.

Синякова Е.В. успешно сдала кандидатские экзамены и в процессе работы над диссертацией подготовила 15 публикаций, из них 5 – в ведущих рецензируемых научных журналах и изданиях, рекомендованных ВАК Минобрнауки РФ.

В период подготовки диссертации Синякова Е.В. зарекомендовала себя как как перспективный ученый-исследователь, обладающий системным и практически направленным мышлением в реализации поставленных задач. Соискатель Синякова Е.В. принимала активное участие в международных, всероссийских и региональных конференциях, на которых докладывались и обсуждались полученные научно-практические результаты. Имеет опыт работы в банковской сфере.

Тема диссертационного исследования Синяковой Е.В. по разработке социально ориентированного и адресного механизма структурирования и обеспечения различных типов домашних хозяйств доступным индивидуальным жильем является в настоящее время актуальной.

Структура диссертации выстроена логично. В диссертации соискатель обосновала необходимость социальной ориентации и адресности процесса обеспечения домашних хозяйств доступным индивидуальным жильем с учетом их структуры и платежеспособности, разработал организационно-экономический механизм обеспечения различных типов домашних хозяйств доступным индивидуальным жильем, основанный на соответствии видов индивидуального жилья отдельным типам домашних хозяйств, установленном на основе построения объектно-потребительской матрицы, которая позволяет определить наиболее востребованный вид жилья и необходимые объемы его строительства.

Предлагаемые методические подходы и практические рекомендации по повышению эффективности обеспечения населения страны индивидуальным жильем могут быть использованы в учебном процессе в курсах экономики и управления, на предприятиях инвестиционно-строительного комплекса и в структурах государственных органов власти.

Диссертационная работа Синяковой Елены Викторовны на тему «Разработка социально-адресного механизма обеспечения потребности домашних хозяйств в индивидуальном жилье», является законченным научным исследованием, соответствующим требованиям п. 9-14 Положения о порядке присуждения ученых степеней, Паспорту номенклатуры специальностей научных работников: специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация, и управление предприятиями, отраслями, комплексами – строительство). В частности, пунктам: п.п. 1.3.66 Развитие теории и методологии управления объектами недвижимости различного функционального назначения; п.п. 1.3.70 Государственное регулирование рынка недвижимости, формирование федеральной и

муниципальной инвестиционной политики в сфере жилищного строительства в условиях социально ориентированной рыночной экономики.

Диссертация Синяковой Е.В. отвечает требованиям, предъявляемым к кандидатской диссертации, а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация, и управление предприятиями, отраслями, комплексами – строительство).

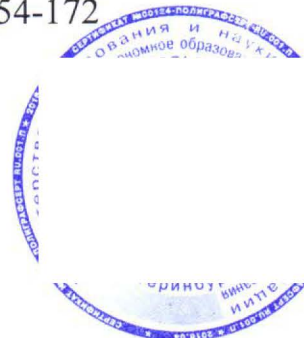
Отзыв дан с целью его предоставления в диссертационный совет для защиты диссертации.

Научный руководитель, доктор
экономических наук, профессор,
профессор-консультант кафедры экономики
и управления строительством и рынком
недвижимости института
«Высшая школа экономики
и менеджмента» федерального государственного
автономного образовательного
учреждения ВО «Уральский федеральный университет
имени первого
Президента России Б.Н. Ельцина»

Анатолий Михайлович Платонов

г. Екатеринбург, ул. Мира, дом 19,
ауд- 425, тел. раб. 8 (343) 3-754-172

Подпись



ИЮВ
ЧЕВА

20.02.2018