

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Сняковой Елены Викторовны «Разработка социально-адресного механизма обеспечения потребности домашних хозяйств в индивидуальном жилье», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)»

Актуальность темы исследования Е.В. Сняковой обусловлена значимостью проблемы обеспечения домашних хозяйств страны доступным индивидуальным жильем, а также необходимостью поиска эффективных управленческих решений в этом направлении.

В диссертационном исследовании автора разработан ряд теоретических и методических положений по формированию механизма обеспечения потребностей различных типов домашних хозяйств в доступном индивидуальном жилье, основанного на использовании приложенных оценок факторов потребительского спроса.

Основополагающими научными результатами диссертационной работы являются следующие:

1. Классификация факторов потребительского спроса, учитывающая предпочтения отдельных домашних хозяйств в различных типах индивидуального жилья (качественные факторы);
2. Предложение автора производить оценку качественных факторов спроса домашних хозяйств на индивидуальное жилищное строительство через адаптированный метод иерархий;
3. Разработанная методика построения объектно-потребительской матрицы индивидуального жилищного строительства.

Практическая значимость работы заключается в возможности использования результатов диссертационного исследования на различных уровнях власти и бизнеса в целях принятия эффективных управленческих решений в сфере индивидуального жилищного строительства.

Наряду с общей положительной оценкой, диссертационная работа не лишена и некоторых недостатков. Так, на стр. 15 автореферата автор представил метод определения соответствия различных типов домашних хозяйств предложенным видам индивидуального жилья при условии деления домашних хозяйств на платежеспособные и неплатежеспособные. Однако порядок определения платежеспособности и учета ее уровня при выявлении данного соответствия не совсем ясен.

Автореферат и научные публикации автора позволяют сделать вывод о том, что диссертация является законченным научно-исследовательским трудом, выполненным самостоятельно и на высоком научном уровне.

Автореферат диссертации «Разработка социально-адресного механизма обеспечения потребности домашних хозяйств в индивидуальном жилье» в полной мере отвечает требованиям Положения о порядке присуждения ученых степеней.

Считаю, что Синякова Елена Викторовна заслуживает присвоения ей ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство».

Зав. кафедрой инновационного менеджмента
и предпринимательства ФГБОУ ВО «Ростовский
государственный экономический университет (РИНХ)»
д.э.н., профессор

Джуха В. М.

Адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая,6

E-mail: dvm58@yandex.ru

ФГБОУ ВО «Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)»

« 4 » 09 2010 г.

