

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации

Го И на тему: «Совершенствование организационно-экономических методов планирования застройки мегаполисов», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Актуальность исследования заключается в том, что точное градостроительное планирование является важным социально-экономическим фактором, позволяющим развиваться городам и обеспечивать качество жизни населения.

Целью исследования является развитие организационно-экономических основ планирования выделения земель под строительство и расширение городов с применением усовершенствованной модели прогнозирования, на примере КНР.

Автором исследования поставлены задачи и получены следующие результаты, обладающие научной новизной.

1. Разработана усовершенствованная теоретико-методологическая модель, основанная на развитии цепей Маркова, позволяющая повысить качество прогнозирования потребности города в земельных ресурсах при формировании градостроительной политики муниципального образования, заключающаяся в уточнении стандартных методов экспоненциального сглаживания при помощи цепей Маркова.

2. Введено в научный оборот понятие «серые» цепи Маркова».

3. Предложен механизм оценки экономического эффекта применения авторского алгоритма планирования потребности мегаполиса в земельных

ресурсах под нужды строительства на основе авторской экономико-математической модели.

В качестве замечания хотелось бы отметить, что в автореферате на рис. 1 представлена система градостроительного планирования, в которой этап прогнозирования начинается сразу на уровне города. Возникает вопрос: почему прогнозирование градостроительного развития автор предлагает проводить только на этом уровне? По мнению автора, прогнозирование территориального развития административных районов, агломераций и т.п. проводить не нужно?

На основании автореферата диссертации можно сделать вывод, что диссертация соответствует квалификационным требованиям, изложенным в пунктах 9-14 «Положения о порядке присуждения ученых степеней» ВАК, а ее автор **Го И** заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05. – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управления предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)).

Заведующая кафедрой

"Экономика и управление в строительстве"

ФГБОУ ВО «Тихоокеанский государственный университет»

д.э.н., профессор

Брянцева И.В.

Заведующий секцией документовед отдела кадров

И.И. Ковалев

Адрес: 680035, Россия, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, 136

Телефон: (4212) 76-85-18 (доб. 2740); 8 – 914- 194 - 4332

Email: IVBryantseva@yandex.ru