

Протокол № 4

Заседания диссертационного совета Д 212.070.05, созданного на базе ФГБОУ ВО «Байкальский государственный университет», от 21 февраля 2019 года о принятии к защите диссертации Саенко Ирины Александровны на тему *«Развитие теории и методологии управления качеством жилищного строительства и повышения степени комфортности проектов комплексной застройки территорий»*, назначении оппонентов и ведущей организации по диссертации представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: строительство)»

Состав диссертационного совета утвержден в количестве 20 человек.

Присутствовали на заседании 17 человек, из них по профилю защищаемой диссертации – 8 человек:

1	Хомкалов Г.В.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	строительство
2	Амбросов Н.В.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность
3	Светник Т.В.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	строительство
4	Бураков В.И.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность
5	Грушина О.В.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	строительство
6	Давыдова Г.В.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность
7	Колодин В.С.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность
8	Кононов Ю.Д.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	строительство
9	Кубасова Т.И.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	строительство
10	Макарова Г.Н.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	строительство
11	Новикова Н.Г.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	строительство
12	Полякова Н.В.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	строительство
13	Самаруха В.И.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность
14	Чупров С.В.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность
15	Суходолов А.П.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность
16	Шуплецов А.Ф.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность
17	Епифанцева Е.И.	д-р экон. наук,	профессор	08.00.05	промышленность

Слушали: сообщение председателя диссертационного совета д.э.н., профессора Г В. Хомкалова о принятии диссертации к защите, назначении оппонентов и ведущей организации по диссертации Саенко Ирины Александровны на тему **«Развитие теории и методологии управления качеством жилищного строительства и повышения степени комфортности проектов комплексной застройки территорий»**, назначении оппонентов и ведущей организации по диссертации представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: строительство)».

Заключение экспертной комиссии в составе: д.э.н., профессор Светник Т. В., д.э.н., профессор Полякова Н.В., д.э.н., профессор Грушина О.В.

Председатель комиссии д.э.н., профессор Светник Т.В. отметила:

1. Название темы и содержание диссертационной работы Саенко Ирины Александровны на тему **«Развитие теории и методологии управления качеством жилищного строительства и повышения степени комфортности проектов комплексной застройки территорий»**, представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук соответствует специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: строительство)», по которой диссертационному совету представлено право принимать диссертацию к защите.

2. Основные положения диссертации опубликованы в 42 научных работах, из которых 20 печатных работ в журналах из Перечня рецензируемых научных изданий и 2 монографии, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученой степени кандидата наук, на соискание ученой степени доктора наук.

3. Диссертация Саенко И.А. соответствует требованиям п.п. 9-14 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 № 842.

4. В диссертационной работе имеются ссылки на авторов и источники заимствований материала.

Постановили:

1. На основании положительного заключения комиссии принять к защите диссертацию Саенко Ирины Александровны на тему **«Развитие теории и методологии управления качеством жилищного строительства и повышения степени комфортности проектов комплексной застройки территорий»**, назначить оппонентов и ведущую организацию по диссертации представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: строительство)».

2. Утвердить в качестве официальных оппонентов по диссертации:

– Максимчук Ольгу Викторовну, доктора экономических наук, профессора, заведующую кафедрой «Управление и развитие городского хозяйства и строительства» ФГБОУ ВО «Волгоградский государственный технический университет», г.Волгоград.

Адрес: 400005, г. Волгоград, пр. им. Ленина, 28

Специальность 08.00.05. – доктор экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (теория управления экономическими системами)».

Публикации в соответствующей сфере исследования:

- 1) Максимчук О. В. «Умное» проживание как один из аспектов формирования «умного» города / О. В. Максимчук, О. А. Баулина, В. В. Ключин // Социология города.- 2017.- № 1.- С. 61-77.
- 2) Максимчук О. В. Оценка уровня и качества жизни горожан с позиций комфортности проживания в современном городе (на примере крупных

городов ЮФО) / О. В. Максимчук, Т. А. Першина // Социология города.- 2014.- № 2.- С. 33-55.

- 3) Максимчук О. В. Конкурентоспособность города с учетом оценки комфортности проживания населения / О. В. Максимчук, Т. А. Першина // Социология города.- 2017.- № 3.- С. 32-50.
- 4) Максимчук О.В. Энергоэффективная модернизация городов России на основе концепции «Умный город» / О. В. Максимчук // Социология города.- 2018.- № 3.- С. 63-82.
- 5) Максимчук О. В. Формирование «умных» направлений модернизации ЖКХ как основа повышения конкурентоспособности города / О. В. Максимчук, Н. И. Борисова, К. П. Генералов // Экономика и предпринимательство.- 2017.- № 2-2 (79).- С. 802-807.

- Овсянникову Татьяну Юрьевну, доктора экономических наук, профессора, заведующую кафедрой «Экспертиза и управление недвижимостью» ФГБОУ ВО Томский государственный архитектурно-строительный университет, г.Томск
Адрес: 643003, г. Томск, пл. Соляная, 2

Специальность 08.00.05. – доктор экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: строительство)».

Публикации в соответствующей сфере исследования:

- 1) Овсянникова Т. Ю. Оценка качества градостроительной среды на урбанизированных территориях: межрегиональные сопоставления / Т. Ю. Овсянникова, М. Н. Николаенко // Мир экономики и управления.-2015.- Т. 15.- № 2.- С. 120-131.
- 2) Овсянникова Т. Ю. Выявление факторов структурных деформаций спроса и предложения на рынке жилой недвижимости / Т. Ю. Овсянникова, О. В. Рабцевич, И. Р. Салагор, И. В. Югова // Экономика и предпринимательство.- 2017.- № 10-1 (87).- С. 636-640.
- 3) Овсянникова Т. Ю. Оценка мультипликативного влияния жилищных инвестиций на динамику городского развития / Т. Ю. Овсянникова, О. В. Рабцевич, И. В. Югова // Жилищные стратегии.- 2017.- Т. 4.- № 3.- С. 175-192.
- 4) Овсянникова Т.Ю. Урбосервейинг: концепция перехода от управления объектом к управлению городской средой / Т. Ю. Овсянникова // Недвижимость: экономика, управление.– 2014.– № 3-4.– С. 21-24.
- 5) Овсянникова Т. Ю. Современные тенденции развития строительного комплекса / Т. Ю. Овсянникова // Недвижимость: экономика, управление.– 2018.– № 2.– С. 6-10.

- Зенкину Марину Валентиновну, доктора экономических наук, профессора, заведующую кафедрой «Экономики в строительстве» ФГБОУ ВО Тюменский индустриальный университет, г.Тюмень.

Адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Володарского, 38

Специальность 08.00.05. – доктор экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: строительство)».

Публикации в соответствующей сфере исследования:

- 1) Зенкина М. В. Изменения в управлении финансирование жилищного строительства в Российской / М. В. Зенкина // Общество: политика, экономика, право.– 2018.– № 8.– С. 33-36.
- 2) Зенкина М. В. Особенности реализации государственной жилищной политики в России в современных условиях / М. В. Зенкина // Общество: политика, экономика, право.– 2018.– № 6.– С. 53-56.
- 3) Зенкина М. В. Развитие методов управления инновационной системой строительной организации / М. В. Зенкина, Е. Н. Щербакова // Теория и практика общественного развития.– 2017.– № 4.– С. 62-65.
- 4) Зенкина М. В. Управление стоимостью предприятия / М. В. Зенкина, С. В. Фирцева // Вестник Воронежского государственного университета инженерных технологий. –2017.– Т. 79.– № 1 (71).– С. 485-489.
- 5) Зенкина М. В. Построение сбалансированной системы показателей для оценки эффективности деятельности строительного предприятия / М. В. Зенкина, О. Г. Семянникова // Издательство: Тюменский индустриальный университет– 2017.– 163 с. (монография)

В качестве ведущей организации утвердить:

– Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Воронежский государственный технический университет», кафедра «Экономики и основ предпринимательства».

Адрес: 394006, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 84, Корпус I, ауд. 1425

Публикации в соответствующей сфере исследования:

- 1) Трухина Н. И. Комплексная оценка эффективности управления жилищной недвижимостью в современных условиях / Н. И. Трухина, И. И. Чернышыхина // Евразийский союз ученых.- 2014.- № 7-5 (7).- С. 35-37.
- 2) Куцыгина О. А. Развитие ценообразования в строительной отрасли и управление жизненным циклом зданий / О. А. Куцыгина, Г. Н. Галицын // Экономика строительства.- 2017. -№ 6 (48).- С. 12-25.
- 3) Куцыгина О. В. Концептуальный подход к управлению затратами на этапах жизненного цикла строительной недвижимости / О. В. Куцыгина, Я. А. Шакир //Современные проблемы науки и образования.- 2015.- № 1-1.- С. 287.
- 4) Уварова С. С. Строительный аудит как основа механизма контроля инвестиционных проектов в строительстве / С. С. Уварова, С. В. Беляева, Л. П. Мышовская // Экономика и предпринимательство.- 2017.- № 4-2 (81).- С. 886-889.
- 5) Уварова С. С. Обеспечение качества продукции в строительстве как основа эффективности деятельности / С. С. Уварова, С. В. Беляева, Л. П. Мышовская // Экономика и предпринимательство.- 2016.- № 7 (72).- С. 1130-1136.

- 6) Уварова С. С. Устойчивое развитие экономики на мезоуровне / Х. М. Гумба, С. С. Уварова, А. Г. Гамисония // Недвижимость: экономика, управление.- 2018.- № 2.- С. 37-42.
- 7) Уварова С. С. Механизм системной интеграции действующих институтов контроля для обеспечения эффективности инвестиционных проектов / С. С. Уварова, С. В. Беляева, И. А. Провоторова, Л. П. Мышовская // Известия высших учебных заведений. Технология текстильной промышленности.- 2017.- № 1 (367).- С. 56-60.
- 8) Ефимьев А. С. Маркетинговые инновации на рынке недвижимости / А. С. Ефимьев // ФЭС: Финансы. Экономика.-2018. -Т. 15. -№ 8. -С. 64-70.
- 9) Трухина Н. И. Влияние факторов риска на оценку инвестиционных проектов воспроизводства недвижимости / Н. И. Трухина, Э. Ю. Околелова // ФЭС: Финансы. Экономика.- 2017.- № 2. -С. 38-42.
- 10) Гасилов В. В. Роль инноваций в развитии инвестиционно-строительного комплекса Воронежской области / В.В. Гасилов, Л. В. Березняков // ФЭС: Финансы. Экономика.- 2017.- № 11.- С. 52-58.

3. Согласие официальных оппонентов и ведущей организации имеется.

4. Установить срок защиты – 27.06.2019 г. в 14-00.

5. Разрешить опубликование автореферата на правах рукописи тиражом 100 экземпляров.

6. Утвердить список рассылки автореферата диссертации.

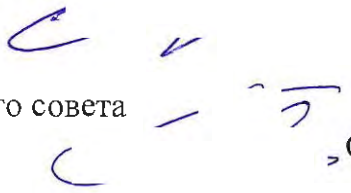
Председатель диссертационного совета

Д 212.070.05


Хомкалов Г.В

Ученый секретарь диссертационного совета

Д 212.070.05


Светник Т.В.