

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

**«БАЙКАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО «БГУ»)**

ПРОТОКОЛ

заседания диссертационного совета 24.2.271.03, созданного на базе ФГБОУ ВО «Байкальский государственный университет»

27 сентября 2023 г.

№ 4

г. Иркутск

Заместитель председателя – Самаруха А.В.

Ученый секретарь – Чистякова О.В.

Состав диссертационного совета утвержден в количестве 15 человека.
Присутствовали на заседании 13 человек:

Астафьев С.А.	д-р экон. наук,	экономика строительства и операций с недвижимостью	08.00.05
Самаруха А.В.	д-р экон. наук,	экономика промышленности	08.00.05
Чистякова О.В.	д-р экон. наук,	экономика промышленности	08.00.05
Грушина О.В.	д-р экон. наук,	экономика строительства и операций с недвижимостью	08.00.05
Давыдова Г.В.	д-р экон. наук,	экономика промышленности	08.00.05
Колодин В.С.	д-р экон. наук,	экономика промышленности	08.00.05
Кородюк И.С.	д-р экон. наук,	экономика промышленности	08.00.05
Кубасова Т.И.	д-р экон. наук,	экономика строительства и операций с недвижимостью	08.00.05
Новикова Н.Г.	д-р экон. наук,	экономика строительства и операций с недвижимостью	08.00.05
Полякова Н.В.	д-р экон. наук,	экономика строительства и операций с недвижимостью	08.00.05
Самаруха В.И.	д-р экон. наук,	экономика промышленности	08.00.05
Чупров С.В.	д-р экон. наук,	экономика промышленности	08.00.05
Шуплецов А.Ф.	д-р экон. наук,	экономика промышленности	08.00.05

Повестка дня

Принятие к защите диссертации, назначении оппонентов и ведущей организации по диссертации Гусевой Галины Викторовны «Совершенствование механизма комплексного развития территорий жилой застройки на регио-

нальном уровне» паспорту специальности 5.2.3 – «Региональная и отраслевая экономика» (экономика строительства и операций с недвижимостью).
Научный руководитель Астафьев Сергей Александрович.

Слушали:

Чистякову О.В., ученого секретаря диссертационного совета о положительном заключении комиссии (прилагается).

Самаруху А.В., заместителя председателя диссертационного совета о принятии диссертации Гусевой Галины Викторовны к защите.

Постановили:

1. На основании положительного заключения комиссии принять диссертацию к защите.

2. Утвердить официальных оппонентов:

– доктора экономических наук, профессора Овсянникову Татьяну Юрьевну (ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурно-строительный университет», заведующая кафедрой экспертизы и управления недвижимостью).

– доктора экономических наук, доцента Саенко Ирину Александровну (ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», профессора кафедры проектирования зданий и экспертизы недвижимости Сибирского федерального университета).

3. Утвердить ведущую организацию:

ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет».

4. Разрешить печатать автореферат на правах рукописи.

5. Установить срок защиты – 5 декабря 2023 г. в 13-00.

6. Утвердить дополнительный список рассылки автореферата диссертации.

Голосовали: «за» — 13 чел.; «против» — нет; «воздержались» — нет.

Заместитель председателя
диссертационного совета
д.э.н., профессор

 Самаруха А.В.

Ученый секретарь
диссертационного совета
д.э.н., доцент

 Чистякова О.В.

Заключение

комиссии диссертационного совета 24.2.271.03, созданного на базе ФГБОУ ВО «Байкальский государственный университет»

Комиссия в составе:

доктора экономических наук, доцента Грушиной О.В. (председатель), доктора экономических наук, доцента Кубасовой Т.И., доктора экономических наук, профессора Новиковой Н.Г. ознакомилась с диссертацией, представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук, на тему «Совершенствование механизма комплексного развития территорий жилой застройки на региональном уровне» по специальности 5.2.3 — региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью), основными публикациями и материалами аттестационного дела Гусевой Галины Викторовны.

По результатам рассмотрения комиссия пришла к следующим выводам:

1. Диссертация Гусевой Г.В. на тему «Совершенствование механизма комплексного развития территорий жилой застройки на региональном уровне» соответствует специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью).
2. Научная специальность диссертации Гусевой Г.В. соответствует профилю диссертационного совета 24.2.271.03, имеющего на основании приказа Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 25 апреля 2023 г. № 863/нк право приема диссертации к защите по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью).
3. Основные научные результаты диссертации опубликованы в 10 научных статьях, общим объемом 6,065 п. л., в т. ч. авторских — 5,177 п. л., посвященных совершенствованию механизма комплексного развития территорий жилой застройки на региональном уровне.

4. В диссертации Гусевой Г.В. отсутствует заимствованный материал без ссылки на автора и (или) источник заимствования, результаты научных работ, выполненных соискателем ученой степени в соавторстве, без ссылок на соавторов.

5. Текст диссертации, представленной в диссертационный совет, идентичен тексту диссертации, размещенной на сайте ФГБОУ ВО «Байкальский государственный университет».

6. В диссертации Гусевой Г.В. отсутствуют недостоверные сведения о работах, опубликованных соискателем ученой степени кандидата экономических наук.

По теме диссертации опубликованы следующие работы, раскрывающие основные результаты исследования:

Статьи, опубликованные в ведущих рецензируемых научных журналах и изданиях ВАК:

1. Гусева Г. В. Методика определения оптимального способа финансирования «всероссийской реновации» / Г. В. Гусева // Известия Байкальского государственного университета. – 2022. – Т. 32, № 1. – С. 113-125. (0,813 печ.л.)

2. Гусева Г. В. Формирование механизма комплексного развития территории жилой застройки в регионе / Г. В. Гусева // Проблемы социально-экономического развития Сибири. – 2022. – № 2(48). – С. 49-53. (0,313 печ.л.)

3. Гусева Г. В. О роли регионального Фонда комплексного развития территорий во «всероссийской реновации» / Г. В. Гусева // Вестник Алтайской академии экономики и права. – 2022. – № 5 (часть 1). – С. 17-23. (0,438 печ.л.)

4. Гусева Г. В. Проблема расселения собственников жилой недвижимости при реализации проектов комплексного развития территории / С. А. Астафьев, Г. В. Гусева // Жилищные стратегии. – 2022. – Т. 9, № 3. – DOI: 10.18334/zhs.9.3.115252. (1,125 печ.л., в т.ч. авторские 0,9 печ.л.)

5. Гусева Г. В. Реновация и комплексное развитие территорий: сущность и взаимосвязь / Г. В. Гусева // Baikal Research Journal. – 2023. – Т. 14, № 1. – С. 72-81. – DOI: 10.17150/2411-6262.2023.14(1).9.72-81. (0,625 печ.л.)

6. Гусева Г. В. Формирование пространственно-экономической модели комплексного развития территорий жилой застройки / Г. В. Гусева, С. А. Астафьев /

Социально-экономический и гуманитарный журнал. – 2023. – № 1. – С. 94-106. (0,813 печ.л., в т.ч. авторские 0,65 печ.л.)

В иных изданиях:

7. Гусева Г. В. Проблемы реализации «всероссийской реновации»: экономико-правовой аспект // Социально-правовые регуляторы общественных отношений и вызовы современности: Материалы Международной научно-практической конференции, посвященной 100-летию со дня рождения доктора юридических наук, профессора, заслуженного юриста РФ Владимира Ильича Нижечека. / отв. ред. И. В. Архипкин, С. В. Корнакова, М. А. Осипова. – Иркутск, 2021. – С. 24-29. (0.375 печ.л.)

8. Гусева Г. В. Проблемы прохождения экологической экспертизы градостроительной документации объектов в границах Байкальской природной территории / Г. В. Гусева // Проблемы экономики и управления строительством в условиях экологически ориентированного развития: Материалы Седьмой международной научно-практической онлайн-конференции. – Иркутск, 2021. – С. 144-149. (0.375 печ.л.)

9. Гусева Г. В. Опыт реновации в России и Европе: сравнительный анализ / Г. В. Гусева, А. А. Щеглова, К. А. Рыбакова // Проблемы экономики и управления строительством в условиях экологически ориентированного развития: материалы VIII on-line международной научно-практической конференции. – Томск, 2021. – С. 125-136. (0.75 печ.л., в т.ч. авторские 0,25 печ.л.)

10. Гусева Г. В. К вопросу о реализации проектов реновации в городах со статусом «исторического поселения» на примере г. Иркутска / Г. В. Гусева // Проблемы экономики и управления строительством в условиях экологически ориентированного развития: Материалы IX on-line Международной научно-практической конференции. – Братск, 2022. – С. 185-191. (0.438 печ.л.)

Комиссия отмечает, что в публикациях отражены главные результаты диссертации, выводы и рекомендации автора.

На основе краткой характеристики о соответствии диссертации предъявляемым требованиям, комиссия считает возможным предложить диссертационному совету:

1. Принять диссертацию, представленную на соискание ученой степени кандидата экономических наук, на тему «Совершенствование механизма комплексного развития территорий жилой застройки на региональном уровне» по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью) к защите в диссертационном совете 24.2.271.03.

2. Утвердить официальными оппонентами по диссертации доктора экономических наук, профессора Овсянникову Татьяну Юрьевну (ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурно-строительный университет», заведующую кафедрой экспертизы и управления недвижимостью) и доктора экономических наук, доцента Саенко Ирину Александровну (ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», профессора кафедры проектирования зданий и экспертизы недвижимости Сибирского федерального университета).

3. Назначить ведущей организацией по диссертации ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет».

4. Разрешить печатать автореферат на правах рукописи.

Члены комиссии:

Грушина О.В.
(председатель)

Кубасова Т.И.

Новикова Н.Г.

26.09.2023 г.