

ОТЗЫВ

научного руководителя доктора экономических наук,
профессора кафедры экономики, организации, управления строительством
и жилищно-коммунальным комплексом ФГБОУ ВО
«Томский государственный архитектурно-строительный университет»
Филюшиной Кристины Эдуардовны на диссертационную работу
Гусаковой Натальи Васильевны на тему: «Совершенствование организационно-
экономического механизма развития малоэтажного жилищного строительства»,
представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук
по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика
(экономика строительства и операций с недвижимостью)

Гусакова Наталья Васильевна в 2008 г. окончила Томский государственный архитектурно-строительный университет по специальности «Экономика и управление на предприятии (в строительстве)», в 2012 г. окончила Томский государственный архитектурно-строительный университет по специальности «Промышленное и гражданское строительство».

В процессе обучения в аспирантуре Гусакова Н.В. показала себя с положительной стороны, проявляя организованность, самостоятельность, умение проводить научное исследование и работать с экономической и нормативно-правовой информацией. Гусакова Н.В. является высоко квалифицированным специалистом, умеющим ставить и решать актуальные задачи в области совершенствования организационно-экономического механизма управления развитием малоэтажным жилищным строительством, владеющая теоретическими знаниями и практическими навыками экономической и управленческой деятельности. В качестве темы исследования была выбрана тема, актуальная и востребованная практикой на сегодняшний день. Соискателем самостоятельно собран материал, обобщен и проанализирован с помощью современного экономического инструментария, структурированы статистические данные, по актуальным вопросам развития малоэтажного жилищного строительства.

В связи с тем, что аспирант работает в ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурно-строительный университет» и является старшим преподавателем кафедры экономики, организации, управления строительством и жилищно-коммунальным комплексом, основные положения ее исследования внедрены в учебный процесс по дисциплинам «Экономика отрасли», «Инвестиционный анализ в строительстве», «Планирование деятельности строительного предприятия», «Организация и управление в строительстве» при подготовке бакалавров по направлению «Строительство» профиль «Инженерно-сметная деятельность в строительстве» и «Жилищно-коммунальный комплекс».

Диссертационное исследование было выполнено в рамках грантов Президента Российской Федерации № МК-5341.2016.6 «Формирование концептуальной региональной модели управления интенсификацией процессов реализации проектов государственно-частного партнерства в малоэтажном строительстве с учетом требований энергетической эффективности» и № МК-

2273.2018.6 «Разработка и технико-экономическое обоснование выбора объемно-планировочных и конструктивных решений в малоэтажном жилищном строительстве в аспекте повышения энергетической эффективности и ресурсосбережения».

За время подготовки диссертации Гусакова Н.В. подготовила и опубликовала 26 научных работ, в том числе в журналах, рекомендуемых ВАК, и в 5 публикациях в изданиях, входящих в реферативные базы данных Scopus и Web of Science. Активно занимается научной и исследовательской деятельностью, участвует в конференциях различного уровня. Принимала участие в конкурсе молодежных проектов «Россия-2035». Является «Лауреатом премии Законодательной Думы Томской области для молодых ученых и юных дарований».

Необходимо отметить самостоятельность выбранной темы, которая была подсказана проблемами строительства энергоэффективного, комфортного, безопасного, экологичного и доступного малоэтажного жилья. Сискателем самостоятельно собран материал, обобщен и проанализирован с помощью современного экономического инструментария, исследовано малоэтажное строительство Российской Федерации и усовершенствован организационно-экономический механизм управления развитием малоэтажного жилищного строительства. Актуальность темы также не вызывает сомнений.

Все поставленные цели и задачи в диссертации, связанные с совершенствованием организационно-экономического механизма, в полной мере решены. Диссертация «Совершенствование организационно-экономического механизма развития малоэтажного жилищного строительства» соответствует пунктам 9-14 Положения о присуждении ученых степеней, имеет научную новизну, практическую значимость и рекомендуется к защите, а Гусакова Н.В. к присуждению ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью).

Научный руководитель:
доктор экономических
наук, профессор кафедры экономики,
организации, управления строительством
и жилищно-коммунальным комплексом
ФГБОУ ВО «Томский государственный
архитектурно-строительный университет»

К.Э. Филюшина

Подпись Филюшина удостоверю
начальник отдела делопроизводства член
«01» декабря 2023 г.