

## ОТЗЫВ

научного руководителя доктора экономических наук, профессора, заведующей кафедрой экономической теории и прикладной экономики ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный технический университет»

**Литвинцевой Галины Павловны**

на диссертационную работу **Сидоренко Ольги Андреевны** на тему «Совершенствование механизма государственного регулирования рынка жилой недвижимости»

представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)»

Сидоренко Ольга Андреевна окончила ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный технический университет» (НГТУ) по направлению бакалавриата «Экономика» в 2010 г., магистратуру по направлению «Экономика» в 2012 г. В этом же году поступила в очную аспирантуру ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный технический университет» по специальности 08.00.10 «Финансы, денежное обращение и кредит». С 1 июня 2013 г. в связи с уточнением направления исследования была переведена на специальность 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством».

В период обучения в университете показала себя ответственной, коммуникабельной, творчески относящейся к выполнению заданий студенткой. Обучаясь в магистратуре и аспирантуре, неоднократно выступала на всероссийских конференциях в университетах г. Новосибирска и других городах. Одним из важных достижений Ольги Андреевны было Первое место в IV Всероссийском Конкурсе молодых аналитиков в номинации «Аналитическое обеспечение строительства в России» (Россия, Москва, 2014). Заочно она принимала участие в международных конференциях в Киеве (Украина) и в North-East Asia Academic Forum в Хабаровске (Россия) и Харбине (Китай). За время обучения в аспирантуре сдала кандидатские экзамены, написала 15 научных работ, из них 4 статьи опубликовано в журналах, рекомендованных ВАК РФ. В октябре 2015 г. оформилась в аспирантуру ФГБОУ ВПО «Байкальский государственный университет экономики и права» (кафедра экономики и управления инвестициями и недвижимостью) для защиты диссертации.

Самостоятельный выбор темы диссертационной работы Сидоренко О.А. был обусловлен не только имеющимися проблемами в развитии рынка жилой

недвижимости в России и Новосибирской области, но и накопленным опытом подготовки выпускных работ в бакалавриате и магистратуре, которые так или иначе соприкасались с будущей темой диссертационного исследования. Соискатель осуществила глубокую научно-исследовательскую работу в процессе подготовки диссертации: изучила многочисленные публикации отечественных и зарубежных авторов, разработала несколько описательных, факторную и эконометрическую модели, провела серию расчетов на основе эконометрической модели, сформулировала научно обоснованные рекомендации по совершенствованию государственного регулирования предложения жилья на региональном уровне.

Поставленные цель и задачи диссертации в полной мере решены.

Диссертация «Совершенствование механизма государственного регулирования рынка жилой недвижимости» соответствует критериям раздела II «Положения о присуждении ученых степеней», полностью отвечает требованиям, предъявляемым к подобным работам, и заслуживает рекомендации к защите, а ее автор, Сидоренко Ольга Андреевна, присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)».

Научный руководитель:  
доктор экономических наук,  
профессор, заведующая кафедрой  
экономической теории и прикладной экономики  
ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный  
технический университет»

Г. П. Литвинцева

Контактные данные:  
630073, Россия, Новосибирск, проспект Карла Маркса 20,  
ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный  
технический университет»,  
телефон +7-383-346-02-90; e-mail: [litvinceva@corp.nstu.ru](mailto:litvinceva@corp.nstu.ru)