

Сведения о ведущей организации
по диссертационной работе

Гусаковой Натальи Васильевны, на тему: «Совершенствование организационно-экономического механизма развития малоэтажного жилищного строительства», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью)

Полное наименование организации в соответствии с Уставом	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства»
Сокращенное наименование организации в соответствии с Уставом	Пензенский государственный университет архитектуры и строительства, ПГУАС
Ведомственная принадлежность	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Почтовый индекс, адрес организации	440028, Россия, Пензенская область, г. Пенза, ул. Германа Титова, д. 28
Веб-сайт	https://pguas.ru
Телефон/факс	+7 (8412) 497277
Адрес электронной почты	office@pguas.ru

Список основных публикаций работников ведущей организации
в соответствующей отрасли науки в рецензируемых научных изданиях
за последние 5 лет:

1. Разработка и оптимизация результативных моделей бюджетирования в инвестиционно-строительных проектах для жилой застройки / М. Ю. Протопопов, С. А. Баронин // Финансовый менеджмент. – 2024. – № 1. – С. 114-122. – DOI 10.25806/fm12024114-122. – EDN JCVFPT.

2. Роль информационного моделирования жизненного цикла зданий в повышении прозрачности и ответственности в инвестиционных проектах / В. А. Родин, И. Н. Сегаев, С. А. Баронин // Финансовый менеджмент. – 2024. – № 1. – С. 132-141. – DOI 10.25806/fm12024132-141. – EDN DKXLWU.

3. Устойчивое развитие территорий на основе эколого-ориентированного деvelopeмента жизненных циклов объектов строительства / Ю. С. Артамонова, С. А. Баронин, А. А. Бенуж [и др.]. – Монография. Пенза: Пензенский государственный университет архитектуры и строительства, 2023. – 506 с. – ISBN 978-5-9282-1744-0. – EDN PLVLMJ.

4. Управление инвестиционно-строительными проектами на основе контрактов на жизненные циклы объектов капитального строительства / А. Н. Кручинин, С. А. Баронин, К. Ю. Кулаков // Финансовый менеджмент. – 2023. – № 3-2. – С. 69-78. – DOI 10.25806/fm3-2202369-78. – EDN UHTVZQ.

5. Baronin, S. A. Integrated green construction as a prerequisite for sustainable urban development / S. A. Baronin, E. S. Guschina, A. I. Romanova // E3S Web of Conferences. – 2023. – Vol. 403. – P. 02013. – DOI 10.1051/e3sconf/202340302013. – EDN JMXCSX.

6. Баронин, С. А. Стоимостной инжиниринг жизненных циклов объектов капитального строительства комплексной жилой застройки / С. А. Баронин, Т. В. Учинина, Н. С. Кочкин // Жилищные стратегии. – 2023. – Т. 10, № 4. – С. 385-402. – DOI 10.18334/zhs.10.4.119522. – EDN PYPUEQ.

7. Организационно-экономический механизм оценки и управления стоимостью владения жилой недвижимостью / В. С. Чикарев, А. В. Янковский, С. А. Баронин // Финансовый менеджмент. – 2023. – № 6-2. – С. 13-20. – DOI 10.25806/fm6-2202313-20. – EDN TSQNTE.

8. Баронин С. А., Гущина Е. С. Развитие стратегий жилищного строительства на основе концепции устойчивости и эколого-ориентированного деvelopeмента / С. А. Баронин, Е. С. Гущина // Жилищные стратегии. – 2023. – Т. 10., № 3. – С. 237–256.

9. Сравнительный анализ типовых и энергоэффективных решений малоэтажного жилого здания на основе BIM-модели / В. В. Бредихин, К. Ю. Кулаков, Т. В. Учинина, А. С. Пышная // Известия Юго-Западного государственного университета. – 2022. – Т. 26, № 1. – С. 20-42. – DOI 10.21869/2223-1560-2022-26-1-20-42. – EDN IFZAZN.

10. Эффективность использования земель населенных пунктов малых городов / Л. А. Маслова, А. Н. Поршакова, А. Д. Петранина // Конкурентоспособность в глобальном мире: экономика, наука, технологии. – 2023. – № 12. – С. 329-332. – EDN NPRWIB.

11. Баронин С. А., Кулаков К. Ю. Оценка и моделирование управления стоимостью владения жилой недвижимостью на основе энергоэффективных мероприятий / С.А. Баронин, К. Ю. Кулаков // Недвижимость: экономика, управление. – 2020. – № 3. – С. 20–27.

12. Баронин С. А., Еремкин А. И., Пономарева И. К. Развитие национальных проектов на основе контрактов на жизненные циклы по объектам капитального строительства / С. А. Баронин, А. И. Еремкин, И. К. Пономарева // Региональная архитектура и строительство. – 2020. – № 2 (43). – С. 100–108.

13. Baronin, S. Residential property ownership valuation and cost management based on energy efficiency measures / S. Baronin, K. Kulakov // E3S Web of Conferences, Rostov-on-Don, 20–23 октября 2020 года. – Rostov-on-Don, 2020. – P. 07005. – DOI 10.1051/e3sconf/202021707005. – EDN GQLMBG.

14. Стоимостное моделирование жизненных циклов строительства зданий на основе совокупных затрат и оценка стоимости контрактов на жизненные циклы недвижимости / К. Ю. Кулаков, С. А. Баронин // Недвижимость: экономика, управление. – 2019. – № 1. – С. 32-38. – EDN TXAJEE.

Ректор ПГУАС

Сергей Александрович Болдырев

«22» марта 2024 г.



(Подпись)