

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по научной работе
ФГБОУ ВО «Восточно-Сибирский государственный
университет технологий и управления»,
доктор технических наук, профессор Сизов Игорь Геннадьевич

2016г.

Отзыв

ведущей организации на диссертацию Пешкова Артема Витальевича «Расширенное воспроизводство нематериальных ресурсов как фактор развития строительства», представленную на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: строительство)

Актуальность темы исследования. Характерной чертой современного развития всех без исключения цивилизованных стран является увеличение, развитие и практическая реализация потенциала научно-технических знаний и интеллектуальных способностей человека. Анализ использования нематериальных ресурсов в строительной отрасли за годы существования рыночных отношений в России говорит о высокой отдаче вложенных средств в покупку лицензированных продуктов или разработку своих собственных нематериальных ресурсов.

Экономический кризис к 2014 году распространился и на строительную отрасль. Единственным драйвером, стабилизирующим состояние отрасли, является жилищное строительство. Однако и этот "локомотив" начал тормозить. Объяснения этому очевидны. Рост цен на материалы, машины и механизмы, а также соответствующий рост заработной платы. Инвестиционная привлекательность строительных объектов в условиях экономического кризиса также имеет тенденцию к спаду.

Решением этих проблем, связанных с развитием строительной отрасли становится вскрытие всех резервов уменьшения стоимостных издержек, в т.ч. путем своевременного расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов в строительной отрасли. Этим обуславливается актуальность и своевременность представленного в диссертации Пешкова А.В. исследования.

Степень обоснованности и достоверности научных положений, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации

Обоснованность научных положений, выводов и рекомендаций обусловлена тем, что они получены автором на основе анализа большого числа научных работ российских и

зарубежных ученых (119 наименований), затрагивающих передовые направления развития отраслевой экономики России, результатов изысканий ученых-экономистов по изучению проблем в экономике и управлении строительством. Источниками информации стали официальные данные статистической отчетности Федеральной службы государственной статистики России, аналитико-информационные материалы, приводимые отраслевыми рейтинговыми агентствами, результаты проводимых исследований отечественных и зарубежных ученых, публикации в профильных и смежных диссертационной работе изданиях, информационные ресурсы сети Интернет, нормативно-правовые документы Российской Федерации, методические материалы министерств и ведомств, регламентирующие оборот материальных и нематериальных ресурсов, нормы и регламенты деятельности строительных компаний, собственная расчетная база, сформированная на основе деятельности строительных организаций Иркутской области.

Достоверность научных положений, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации, основывается на использовании базовых положений экономической науки, принципов и положений экономической теории, современных научных теорий расширенного воспроизводства, в т.ч. нематериальных ресурсов; методах исследования, которые позволили получить результаты, подтверждающие выдвинутую гипотезу; на анализе и сопоставлении теоретических и практических результатов; на практической апробации результатов исследования, в т.ч. при выполнении НИР открытого публичного конкурса Президента РФ для молодых ученых и аспирантов, осуществляющих перспективные научные исследования и разработки по приоритетным направлениям модернизации российской экономики (тема СП-2228.2012.1 «Энергоресурсосбережение в современных архитектурных, конструктивных, технологических решениях в аспекте инвестиционных предпочтений и компетенций инвестора для целей реализации инвестиционно-строительных проектов»), а также гранта на выполнение НИР № 14.B37.21.2117 «Умный город. Экономика и управление. Новые форматы, новые подходы в строительстве, недвижимости и жилищно-коммунальном хозяйстве» в рамках реализации федеральной целевой программы «Научные и научно-педагогические кадры инновационной России на 2009–2013 гг.», государственного задания Минобрнауки РФ на выполнение НИР № 6.3689.2011 «Развитие инновационных механизмов внедрения энергоэффективных материалов и технологий в жилищном строительстве», государственного контракта № 63-57-55/2 на выполнение НИР «Развитие механизмов системы государственных закупок строительной продукции в интересах социально-экономического развития Иркутской области», государственного задания Минобрнауки РФ на выполнение НИР № 1202 «Энергосбережение и инвестиционно-строительные программы в новой модели экономического развития регионов Сибири и Дальнего Востока».

Обоснованность подтверждается также корректным применением общепринятых научных методов исследования: сравнительного анализа, теории рисков и расчета экономической эффективности, экономико-статистического анализа, математического моделирования экономических систем, корреляционного и регрессионного анализа, а также системного и имитационного моделирования.

Теоретические результаты исследований были обсуждены на международных и отечественных конференциях, форумах и семинарах. Зарегистрировано свидетельство Роспатента о государственной регистрации базы данных для ЭВМ.

Результаты исследований внедрены в практическую деятельность строительных компаний «Альфа-Строй», «БайкалСтрой», рекомендованы к практическому применению на предприятиях НО «Союз строителей Иркутской области», используются в учебном процессе ФГБОУ ВО «Иркутский национальный исследовательский технический университет».

Результатом диссертации является 17 опубликованных работ (9 из них в журналах, рекомендованных ВАК РФ), в которых полностью изложены научные результаты и положения диссертационного исследования.

Научная новизна и значимость положений и результатов диссертации для науки и практики

Научная новизна диссертационного исследования заключается в разработке организационно-экономического обеспечения процессов расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов в строительстве, что реализовано автором в разработанной им модели расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов с учетом особенностей их хозяйственного оборота на современном этапе развития национальной экономики.

Проведенное соискателем Пешковым А.В. исследование, позволило получить результаты, несомненно, обладающие теоретической и практической значимостью.

Наиболее существенные научные результаты, полученные лично автором:

1) Автору удалось выявить новую тенденцию развития инвестиционно-строительной деятельности. Она заключается в ускорении темпов расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов инвестиционно-строительной деятельности, что позволяет определить приоритеты в фокусировке ресурсооборота и существенно изменит не только структуру затрат и конфигурацию результатов строительства, но и в целом функционал строительной отрасли и ее хозяйственных звеньев.

2) Проведенные исследования позволили автору систематизировать характеристики и особенности нематериальных ресурсов в строительстве, выявить возможность корректировки факторов, негативно действующих на развитие строительных организаций.

При этом особенности хозяйственного оборота нематериальных ресурсов разделены в зависимости от типов и фаз оборота.

3) Автор разработал организационно-экономическую модель расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов инвестиционно-строительной деятельности, позволяющую обеспечить дальнейшую реализацию их экономического потенциала.

4) Предложены методические основы оценки экономической эффективности процессов, связанных с расширением воспроизводства нематериальных ресурсов, что позволяет учитывать полный жизненный цикл в его процессной проекции. Автором предложена и обоснована необходимость использования метода оценки «совокупной стоимости владения» для выявления избыточных затрат, оценки возможностей оперативного возврата вложенных в информационные технологии средств и других показателей.

5) Диссертант разработал практически ориентированные, логически правильно построенные модели классификатора, справочников, макеты первичных документов, инфологическую и датологическую модели баз данных, дерево функций специалиста по снабжению, сценарий диалога и дерево программных модулей при апробации разработанной организационно-экономической модели на примере автоматизации процессов снабжения. Для автоматизации комплекса задач специалиста по снабжению ремонтных работ автором было обосновано и предложено прототипное проектирование, что позволило достичь оптимальных сроков, высокого качества разработки программного средства.

Результаты диссертационного исследования Пешкова Артема Витальевича имеют научную и практическую ценность, развивая и дополняя теорию расширенного воспроизводства в части расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов в строительстве, направлены на совершенствование и повышение экономической эффективности инвестиционно-строительной деятельности за счет обеспечения эффективного использования и расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов в строительстве.

Значимость полученных результатов для развития экономических наук

Положения и выводы диссертационной работы позволяют расширить и дополнить теоретические положения оценки экономической эффективности в части определения экономической эффективности производственных процессов нематериальных ресурсов с учетом особенностей их хозяйственного оборота в строительстве, что позволило разработать классификатор приоритетов воспроизводства нематериальных ресурсов.

К наиболее существенным, обоснованным и достоверным результатам, определяющим новизну и значимость выполненного исследования для экономической науки, относятся следующие положения:

1) Упорядочены и систематизированы основные факторы развития инвестиционно-строительных процессов, формирующие их последние тенденции. Развита позиция российских ученых-экономистов А.Н. Асаула, В.В. Бузырева, И.Г. Лукмановой, П.Г. Грабового, М.И. Каменецкого, Н.А. Моисеенко, Г.В. Хомкалова, Н.Ю. Яськовой и др. в части определения оборота нематериальных ресурсов как фактора устойчивого развития строительства, расширяющего возможность реализации синергетических эффектов комбинации совокупных ресурсов развития;

2) Осуществлена структуризация факторного пространства функционирования инвестиционно-строительной деятельности по четырем уровням факторного анализа, а именно результирующего, нивелирующего/мультиплицирующего, проекционного и поддерживающего, что позволило обеспечить целевую преемственность использования единого критериального подхода к оценке экономической эффективности нематериальных ресурсов инвестиционно-строительной деятельности.

3) Детерминированы понятие и свойства нематериальных ресурсов инвестиционно-строительной деятельности на основе выделения классов, а в их составе типов ресурсов, подразделяемых по предложенным критериям: тип расположения; характер создания; проекция инвестиционно-строительной деятельности; срок использования; форма собственности; периодичность использования; характер влияния на результат и др., что позволило выявить особенности хозяйственного оборота нематериальных ресурсов в строительстве. Установлена зависимость специфики основных видов нематериальных активов от фазы их хозяйственного оборота. Выделены системные особенности динамики стоимости нематериальных ресурсов, заключающиеся в: отсутствии аналогов для сравнительного анализа, неразрывной связи со стоимостью бизнеса, ориентации на использование доходного подхода, отсутствии связи стоимости нематериальных ресурсов с затратами на их приобретение или создание.

4) Разработана организационно-экономическая модель расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов с комплексом управленческого функционала, методическим обеспечением и субъектной привязкой. Развивая теорию расширенного воспроизводства и применив ее постулаты к обороту нематериальных ресурсов, воспроизводственный цикл последних был дополнен проектным циклом, обеспечив его целевую ориентацию использованием критерия превышения темпов расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов над темпами расширенного воспроизводства материальных ресурсов.

5) Предложен и практически апробирован методический подход к определению экономической эффективности расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов,

выступающих в форме информационных технологий, позволяющих автоматизировать производственную функцию снабжения инвестиционно-строительной деятельности и на этой основе повысить ее экономическую эффективность.

Разработки автора могут быть использованы на практике для совершенствования и повышения эффективности инвестиционно-строительной деятельности, что особенно важно в условиях перехода экономики к шестому технологическому укладу.

Конкретные рекомендации по использованию результатов и выводов диссертационного исследования

Результаты и выводы диссертации рекомендуются к использованию:

- хозяйствующим субъектам инвестиционно-строительной сферы в целях формирования и обеспечения экономически эффективных воспроизводственных процессов в строительстве; обеспечения расширенного воспроизводства нематериальных ресурсов инвестиционно-строительной деятельности (в современных архитектурных, конструктивных, технологических, организационно-управленческих решениях) на основе учета особенностей их хозяйственного оборота; повышения экономической эффективности инвестиционно-строительной деятельности; повышения инвестиционной привлекательности и конкурентоспособности предприятий, при разработке и реализации программ модернизации и инвестиционно-строительных проектов;
- органам государственной и муниципальной власти при разработке программ развития строительной отрасли страны и регионов; программ по увеличению объемов жилищного и капитального строительства, инфраструктурных проектов; для обоснования мер совместных действий в рамках государственно-частного партнерства;
- в учебном процессе при проведении занятий по дисциплинам «Экономика строительства», «Нормирование инновационных технологий в строительстве», «Управление проектами» для студентов направлений «Экономика» (профиль «Экономика предприятий и организаций»), «Строительство» в высших учебных заведениях.

Структура и объем диссертационной работы. Диссертационная работа последовательно и логично структурирована. Выводы и рекомендации обоснованы и убедительны. Диссертационная работа состоит из введения, трех глав, заключения, списка использованных источников информации и приложений. Общий объем работы изложен на 165 страницах. Автореферат отражает основное содержание диссертации.

Вместе с тем по диссертации имеется ряд замечаний и дискуссионных моментов:

1. Необходимо дать пояснения, какими прикладными программами пользуются предприятия, осуществляющие инвестиционно-строительную деятельность, в том числе

имеющие на своем балансе нематериальные ресурсы, при проведении анализа и исследования полученных конечных результатов (с. 18-19 диссертации)?

2. Каковы возможности предложенного ресурса геоинформационных технологий в инвестиционно-строительной деятельности в регионах Сибири и Дальнего Востока (с. 40-41 диссертации)?

3. Целесообразно обосновать, почему при формировании схемы данных рис. 3.2.2. (с.100 диссертации) не используются и другие файлы-справочники как, например, форма первичных документов.

4. Возможно ли на примере проектирования дерева функций специалиста по снабжению добавлять функционал либо удалять излишний (с.102 диссертации)? Может ли это сделать специалист по снабжению с качественными навыками работы с базами данных?

В целом отмеченные замечания не снижают научной ценности, теоретической и практической значимости диссертационного исследования.

Заключение по диссертационной работе

Диссертация Пешкова А.В. на тему «Расширенное воспроизводство нематериальных ресурсов как фактор развития строительства» представляет по своей актуальности, научной новизне, теоретической и практической значимости полученных результатов самостоятельную, завершённую научно-квалификационную работу, в которой изложены новые научно-обоснованные разработки по расширенному воспроизводству нематериальных ресурсов в строительстве, имеющие существенное значение для развития экономики страны в условиях перехода к шестому технологическому укладу. Полученные автором результаты достоверны, выводы обоснованы. Основные положения и результаты проделанной работы полностью изложены в автореферате и публикациях автора.

Содержание диссертации Пешкова А.В. соответствует паспорту специальности ВАК 08.00.05 - «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)»:

- п. 1.3.54 – Анализ современного состояния и основных тенденций развития строительного рынка и его отдельных сегментов;

- п. 1.3.55 – Анализ и оценка эффективности инвестиций в повышение технологического уровня, механизации и автоматизации строительного производства; обеспечение конкурентоспособности строительной продукции и предприятий строительного комплекса.

Диссертационная работа полностью отвечает требованиям ВАК Российской Федерации, предъявляемым к кандидатским диссертациям (пп.9-14 Положения о

присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842).

Автор диссертации, Пешков Артем Витальевич, заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)»

Отзыв на диссертацию Пешкова А.В. подготовлен доктором экономических наук, профессором, профессором кафедры «Управление инвестициями и недвижимостью» О.П. Санжиной, заслушан и утвержден на заседании кафедры «Управление инвестициями и недвижимостью» ФГБОУ ВО «Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления» 17 ноября 2016 г., протокол № 3

Профессор кафедры «Управление
инвестициями и недвижимостью»
ФГБОУ ВО «Восточно-Сибирский
государственный университет
технологий и управления»,
д.э.н., профессор
670013, г. Улан-Удэ, ул.Ключевская,
д.40В, стр.1 (10 корпус, ВСГУТУ, каб.207)
Тел. (3012)417166
e-mail: osanzhina@yandex.ru

Ольга Петровна Санжина

Заведующий кафедрой «Управление
инвестициями и недвижимостью»
ФГБОУ ВО «Восточно-Сибирский
государственный университет
технологий и управления»,
к.э.н., доцент
670013, г. Улан-Удэ, ул.Смолина,
д.26, ауд. 171 (1 корпус ВСГУТУ)
Тел. (3012)297302
e-mail: uin_07@mail.ru

Галина Федоровна Жаркая