

Отзыв  
научного руководителя  
диссертации Брезгиной Людмилы Вячеславовны  
на тему «Механизм управления стоимостью инвестиционно-строительных  
проектов на этапе проведения подрядных торгов», представленной на  
соискание ученой степени кандидата экономических наук по  
специальности 08.00.05- Экономика и управление народным хозяйством  
(экономика, организация и управление предприятиями, отраслями,  
комплексами – строительство)

Диссертация Брезгиной Людмилы Вячеславовны «Механизм управления стоимостью инвестиционно-строительных проектов на этапе проведения подрядных торгов» была выполнена ею в качестве соискателя по кафедре экономики и управления строительством и рынком недвижимости Высшей школы экономики и менеджмента Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (ФГАОУ ВО УрФУ).

Соискатель Брезгина Л.В. успешно сдала кандидатские экзамены и в процессе работы над диссертацией подготовила серию публикаций, соответствующих разрабатываемой теме.

Во время работы над диссертацией соискатель Брезгина Л.В. показала себя активно продвигающимся исследователем и участником международных, всероссийских и другого уровня конференций, на которых докладывались и обсуждались полученные научные результаты.

Тема диссертационного исследования Брезгиной Л.В. по совершенствованию законодательно очерченного института подрядных торгов по формированию в процессе их проведения и на конкурсной основе стоимости инвестиционно-строительных проектов по созданию объектов недвижимости с запроектированными показателями по безопасности,

надежности и потребительским качествам является в настоящее время актуальной.

В диссертации на основе применения принципов стоимостного инжиниринга на этапе подрядных торгов введены такие новые понятия как «минимально допустимая стоимость проектов» и «рыночно-поведенческие факторы», формируемые их участниками, разработан метод формирования рыночной стоимости инвестиционно-строительных проектов и механизм управления их стоимостью.

Диссертация выстроена автором на проведенных компетентно и самостоятельно эмперических исследованиях – от постановки задач, получения конкретных результатов и до их научно-практической интерпретации.

В процессе работы над диссертацией соискателем проанализирован большой массив аналогичных российских и зарубежных исследований.

Методика и механизм формирования стоимости инвестиционно-строительных проектов на этапе проведения подрядных торгов могут быть использованы в учебном процессе в курсах экономики и управления.

Структура диссертации выстроена логично. Диссертант имеет хорошую теоретическую и практическую подготовку и владеет понятийным аппаратом, умеет работать с научной и нормативной литературой и способен к проведению эмперических исследований.

Информационная база диссертационного исследования была выстроена соискателем самостоятельно на основе обширных аналитических данных по проведению процессов осуществления подрядных торгов.

Диссертационная работа Брезгиной Людмилы Вячеславовны на тему «Механизм управления стоимостью инвестиционно-строительных проектов на этапе проведения подрядных торгов», является законченным научным исследованием, соответствующим требованиям п.9-14 Положения о порядке присуждения ученых степеней, Паспорту номенклатуры специальностей научных работников: специальности 08.00.05 – Экономика и

управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – строительство), в частности, пунктов 1.3.57 – Развитие теории, методологии и организации подрядных торгов (конкурсов) на объекты и услуги в строительстве и городском хозяйстве и п.1.3.69 – Теоретические и методологические проблемы управления стоимостью объектов недвижимости на различных стадиях жизненного цикла.

Диссертация Брезгиной Л.В. отвечает требованиям, предъявляемым к кандидатской диссертации, а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – строительство)

Отзыв дан с целью предоставления документов в диссертационный совет для защиты диссертации.

Научный руководитель, доктор  
экономических наук, профессор,  
профессор-консультант кафедры  
экономики и управления строительством  
и рынком недвижимости «Высшей школы  
экономики и менеджмента» федерального  
государственного автономного образовательного  
учреждения «Уральский федеральный  
университет имени первого Президента  
России Б.Н. Ельцина»  
Екатеринбург, ул. Мира, дом 19, ауд. И-425  
Тел.раб. 8 (343) 3-754-172

Анатолий Михайлович Платонов

10.04.2017г.

